

**Umowa**  
**na zaprojektowanie, dostawę i montaż ścianki wspinaczkowej**  
**na potrzeby Polskiego Związku Alpinizmu**

Polskim Związkiem Alpinizmu, z siedzibą w Warszawie (00-087), ul. Corazziego 5/24, wpisanym do rejestru stowarzyszeń prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000097455, NIP ....., REGON ....., reprezentowanym przez:

- .....

- .....

zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym” lub „PZA”.

a .....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

została zawarta umowa następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§ 1.**

1. Umowa została zawarta w trybie przetargu w rozumieniu przepisów art. 70<sup>1</sup>-70<sup>5</sup> ustawy – Kodeks cywilny.
2. Na warunkach objętych niniejszą umową Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zaprojektowania, wykonanie, dostawę i montaż ścianki wspinaczkowej na potrzeby Zamawiającego, szczegółowo opisany w niniejszej umowie i opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w Ogłoszeniu o przetargu, którego kopia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Ramach realizacji przedmiotu, wskazanego w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) wykonania projektu;
  - 2) nadzoru autorskiego nad realizacją wykonania i montażu w oparciu o wykonany projekt, wskazany w pkt 1;
  - 3) wykonania ścianki wspinaczkowej składającej się na przedmiot umowy, w oparciu o projekt, o którym mowa w pkt 1, oraz jej dostawy o montażu, a także do przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz instrukcji obsługi.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, niezbędną wiedzę i umiejętności oraz potencjał do wykonania czynności, o których mowa w ust. 3 i zobowiązuje się do wykonania czynności objętych niniejszą umową z należytą starannością oraz, że nie zachodzą żadne okoliczności, które mogłyby mieć wpływ na należyte wykonanie przez niego niniejszej umowy.
5. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 2, siłami własnymi i przy udziale wybranych przez siebie i zaakceptowanych pisemnie przez Zamawiającego podwykonawców. Zakres powierzonych podwykonawcom części umowy musi być uzgodniony z Zamawiającym. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne działania.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac, opracowań i czynności, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy za wynagrodzeniem ryczałtowym, o którym mowa w § 8 ust. 1.
7. Wykonawca oświadcza, że w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jest ubezpieczony na kwotę min..... zł od odpowiedzialności cywilnej od wszelkich ryzyk przy tego rodzaju działalności występujących, co potwierdza polisa zawarcia umowy ubezpieczenia z ..... na okres ....., której kopia stanowi załącznik do umowy.

### **Termin realizacji**

#### **§ 2.**

1. Przedmiot umowy należy zrealizować:
  - 1) w zakresie wykonania projektu do dnia .....
  - 2) w zakresie wykonania i montażu ścianki wspinaczkowej, przekazania dokumentacji powykonawczej oraz oddanie do zagospodarowania umożliwiające Zamawiającemu użytkowanie przedmiotu umowy do dnia .....
2. Za termin wykonania projektu uważa się dzień dostarczenia Zamawiającemu projektu.
3. Za termin wykonania całego przedmiotu umowy uznaje się datę odebrania bez uwag przez Zamawiającego zamontowanego we wskazanym miejscu ścianki wspinaczkowej wraz z wymaganymi niniejszą umową dokumentami.
4. Terminy, o których mowa wyżej, mogą być przedłużane wyłącznie na mocy porozumienia stron w drodze zmiany umowy.

### **Warunki realizacji**

#### **§ 3.**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) przygotowanie projektu
  - 2) uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i zezwoleń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy
2. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z przepisami ustawy– Prawo budowlane oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz polskimi normami.
3. Projekt zostanie przekazany Zamawiającemu w formie wydruku papierowego w 2 egzemplarzach oraz w formie zapisu na płycie CD w formacie WORD.
4. W wypadku, gdy w trakcie realizacji prac objętych wykonanym projektem zostanie stwierdzone, że zastosowane rozwiązania projektowe dotknięte są wadami Wykonawca na pisemne wezwanie Zamawiającego obowiązany jest bezzwłocznie, tj. nie później niż w terminie 5 dni kalendarzowych, na swój koszt usunąć wady projektu w sposób umożliwiający niezwłoczną, zgodną ze sztuką projektową, budowlaną i wymogami bezpieczeństwa, realizacją prac.
5. Jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana przepisów Wykonawca jest zobowiązany do dokonania stosownych zmian w projekcie uwzględniając zmianę przepisów.
6. Czynności opisany w ust. 4 i 5 zostaną wykonane w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 8 ust. 1.

#### **§ 4.**

1. Projekt zostanie wydany Zamawiającemu w jego siedzibie.
2. Zamawiający dokona odbioru projektu w terminie 3 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru pod warunkiem, że nie będzie on zawierał żadnych błędów i będzie kompletny.

## **Prawa autorskie**

### **§ 5**

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały wyłączne i nieograniczone majątkowe prawa autorskie do projektu oraz wszelkiej dokumentacji, w tym rysunków powstałych w celu realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca gwarantuje, że nie są one obciążone roszczeniami i innymi prawami osób trzecich.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, przenosi odpłatnie na Zamawiającego własność projektu o dokumentacji powstałej w związku z realizacją Umowy, wraz z majątkowymi prawami autorskimi na wyłączność na następujących polach eksploatacji:
  - 1) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;
  - 2) rozpowszechniania i rozporządzania, w tym użyczenia lub najmu;
  - 3) używania i wykorzystania w całości bądź części;
  - 4) publicznego wystawiania i wyświetlania;
  - 5) wprowadzania do pamięci komputera i umieszczania w sieci Internet;
  - 6) publicznego rozpowszechniania w inny sposób;
  - 7) wprowadzania zmian, modyfikacji, korekt, ulepszeń oraz dokonywania opracowań dokumentacji.
3. Nabycie przez Zamawiającego własności wydanych mu egzemplarzy dokumentacji powstałej w związku z realizacją umowy oraz majątkowych praw autorskich do dokumentacji następuje z chwilą przekazania projektu Zamawiającemu.
4. Wykonawca oświadcza, iż przenosząc majątkowe prawa autorskie na Zamawiającego, zgodnie z ust. 2, nie narusza majątkowych praw autorskich osób trzecich, nie udzielił żadnych licencji na wykorzystywanie projektu, oraz zapewnia, że autorzy powstrzymają się od wykonywania swoich praw osobistych w stosunku do projektu.
5. Wykonawca wyraża zgodę na zlecenie dalszych prac projektowych, polegających na opracowaniu cudzego utworu w rozumieniu art. 2 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, podmiotom trzecim.

## **Warunki sprawowania nadzoru autorskiego**

### **§ 6**

1. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski zgodnie z warunkami niniejszej umowy, stosownie do art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy - Prawo budowlane, w sposób zgodny z umową oraz wynikający z zaistniałych potrzeb rozwiązywania problemów wynikłych na tle realizacji umowy.
2. Obowiązki Wykonawcy obejmować będą w szczególności:
  - 1) nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych i materiałowych

- 2) wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania,
  - 3) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej,
  - 4) opiniowanie przedstawionych przez Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,
  - 5) ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
  - 6) dokonaniu zmian rozwiązań projektowych – na żądanie Zamawiającego,
  - 7) udział w naradach oraz końcowym odbiorze zadania,
  - 8) poprawiania błędów projektowych lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji autorskiej – bez prawa do odrębnego wynagrodzenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, przy czym działania jego w ramach nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji zadania.
  4. W przypadku wprowadzenia zmian stanowiących istotne odstępstwo od projektu, Wykonawca obowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do zgodności z obowiązującym prawem (sporządzenie projektu zamiennego), mając na uwadze postanowienie ust 3.

## § 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz w ogłoszeniu przetargowym oraz do przeprowadzenia prac związanych z dostawą i montażem w sposób, zapewniający bezpieczeństwo osób trzecich oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:
  - 1) zapewnienie własnym staraniem i na własny koszt zabezpieczenia przeciwpożarowego i bhp;
  - 2) zapewnienie całodobowego nadzoru;
  - 3) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej;
  - 4) przygotowanie własnym staraniem i na własny koszt dokumentacji powykonawczej;

## **Cena i warunki płatności**

### § 8.

1. Za terminowe i prawidłowe pod względem jakościowym i ilościowym wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 i 2 przeniesienie praw autorskich do projektu

oraz udzielenie zgód i upoważnień wskazanych w umowie, Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ..... zł brutto (słownie: .....)

2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury VAT, płatne przelewem bankowym na rachunek wskazany na fakturze.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy nie podlega waloryzacji nie zwiększeniu.
4. W przypadku nieuwzględnienia przez Wykonawcę w wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, wszystkich wydatków niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Płatność wynagrodzenia nastąpi w terminie do .....

### **Kary umowne**

#### **§ 9.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia następujących kar umownych:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 2) za opóźnienie w załatwieniu roszczeń gwarancyjnych lub z tytułu rękojmi przysługujących Zamawiającemu - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w 8 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 3) w przypadku niewykonania lub innego niż określone w pkt 1 i 2 nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy, ani też z jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy.
3. Termin płatności kary umownej wynosi 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
4. Zapłata kary umownej może nastąpić przez potrącenie kwoty kary umownej z należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W takim przypadku ust. 3 nie ma zastosowania.
5. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Zamawiający może dochodzić naprawienia szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

### **Gwarancja**

#### **§ 10.**

1. Wykonawca udziela minimum 3 letniej gwarancji, jakości na przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie do ich nieodpłatnego usunięcia. W przypadku nie przystąpienia lub nie usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia zastępczego ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

### **Poufność**

#### **§ 11.**

1. Strony przyjmują do wiadomości, że istota stosunku oraz wszelkie dane i informacje w tym techniczne, technologiczne, handlowe, prawne i inne, które są im znane lub w których posiadanie weszli w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, mają ściśle poufny charakter i stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503, ze zm.).
2. Żadna ze Stron, bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, nie może bezpośrednio czy pośrednio ujawniać żadnym osobom trzecim istoty stosunku ani danych i informacji, które stały się im wiadome w sposób powyżej określony. W przeciwnym wypadku Strona, która naruszyła tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązana będzie naprawienia ewentualnej szkody. Niniejsze zobowiązanie wiąże Strony zarówno w czasie trwania Umowy, jak i w okresie 3 lat po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.

### **Zasady reprezentacji**

#### **§ 12.**

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są:
  - 1) po stronie Zamawiającego: ...;
  - 2) po stronie Wykonawcy: ....
2. Zamawiający oświadcza, iż osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 1, są upoważnione przez Zamawiającego do dokonywania czynności związanych z realizacją Umowy, nie są natomiast uprawnione do zmiany Umowy. Zmiana lub uzupełnienie osób do reprezentacji nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.

### **Odstąpienie od Umowy**

#### **§ 13.**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje Umowę, w szczególności w taki sposób, że wykonanie przedmiotu umowy w określonym w umowie terminie będzie niemożliwe i pomimo pisemnego wezwania do właściwego wykonania i wyznaczenia dodatkowego 7 - dniowego terminu nie usunął wskazanych pisemnie naruszeń lub nie przystąpił do prawidłowego wykonywania umowy.
2. Odstąpienie od Umowy z przyczyn przywołanych w ust. 1 stanowi podstawę do żądania przez Zamawiającego zapłaty kary umownej, w wysokości 10 tys. zł.
3. W przypadku, gdy odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 nastąpi po zapłacie przez Zamawiającego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, odstąpienie od umowy stanowi podstawę do zwrotu przez Wykonawcę całości otrzymanego wynagrodzenia.

### **Siła wyższa**

#### **§ 14.**

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli jest ono następstwem siły wyższej rozumianej jako zdarzenie obiektywne, zewnętrzne, nieposiadające swojego źródła wewnątrz

przedsiębiorstwa Strony, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane, którego skutków nie da się przewidzieć i nie można im zapobiec, i które uniemożliwia stronie Umowy wykonanie obowiązków przewidzianych Umową, w szczególności: wojna, powódź, huragan.

2. Strony zobowiązują się do wzajemnego pisemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej nie później niż w terminie dwóch dni od wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, pod rygorem nieuwzględnienia siły wyższej jako okoliczności wyłączającej odpowiedzialność Strony.

### **Poddanie się egzekucji i deklaracja wekslowa** **§ 15.**

1. Wykonawca oświadcza, że co do obowiązku zwrotu sumy pieniężnej otrzymanego tytułem wynagrodzenia na podstawie § 8 ust. 1 niniejszej umowy Wykonawca poddaje się rygorowi egzekucji wprost z niniejszej umowy w trybie art. 777 § 1 pkt 5 kodeksu postępowania cywilnego do kwoty otrzymanego wynagrodzenia.
2. Wykonawca (Dłużnik) składa do dyspozycji Zamawiającego (Wierzyciel) weksel własny in blanco.
3. W razie niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 lub niedokonania zwrotu otrzymanego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy w trybie § 13, Zamawiający ma prawo wypełnić weksel własny na kwotę wynagrodzenia, o której mowa w § 8 ust. 1.
4. Zamawiający uprawniony jest do opatrzenia weksła klauzulą „bez protestu” i datą płatności według swojego uznania.
5. O wypełnieniu weksła Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę listem poleconym wysłanym na adres Wykonawcy podany w komparycji umowy.
6. Zawiadomienie o wypełnieniu weksła powinno zostać wysłane na co najmniej 7 dni przed terminem jego płatności
7. Zapłata weksła nastąpi na rachunek bankowy prowadzony przez .....(nazwa banku) nr ..... (numer rachunku).

### **Inne postanowienia** **§ 16.**

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów, wynikłych w związku z realizacją Umowy. Spory, których nie uda się rozstrzygnąć polubownie, Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJACY:

WYKONAWCA: